

Depuis quelques années, les travaux de rénovation se multiplient en maison individuelle : remplacement des planchers en bois, agrandissement de pièces ou création d'ouvertures avec modification de la structure porteuse.

> REMPLACER UN PLANCHER EN BOIS

Les chantiers de rénovation présentent **des exigences spécifiques** :

- > les fondations existantes peuvent supporter des charges limitées
- > la forme des pièces est souvent irrégulière
- > les chantiers se trouvent en zone difficile d'accès (centre ville, ...)
- > il y a très peu d'espace de stockage disponible
- > il est difficile de manœuvrer des dispositifs d'étaie
- > la conservation des façades contraint à introduire les matériaux par les portes et fenêtres existantes.

En répondant de façon optimale à toutes ces contraintes, le plancher léger RECTOKLITH, éventuellement associé à une structure en Poutres Plates PPR, modifie grandement les façons de travailler :

L'appui du plancher



En premier lieu, la légèreté des composants RECTOR (Poutres Plates PPR, poutrelles et entrevous), en diminuant fortement le poids propre du plancher, sollicite moins les fondations qu'une dalle coulée en place et évite souvent de renforcer la structure du bâtiment.

Pour supporter le plancher, la solution la plus évidente consiste à creuser des engravures dans les murs d'appuis tous les 60 cm (entraxe des poutrelles).

Cette opération, bien connue des artisans, peut être simplifiée grâce à la PPR Poutre Plate RECTOR :

- > Soit on place une poutre PPR le long du mur et on vient appuyer les poutrelles dessus
- > Soit on inverse le sens de portée du plancher et on réalise 3 fois moins d'engravures.

La ppr en rénovation

La PPR en rénovation est précieuse car manuyable et donc accès facile à l'intérieur. Elle peut y être manutentionnée par 2 hommes dans des endroits inaccessibles aux moyens de levage

La pose du plancher

Les poutrelles et entrevous peuvent accéder à l'intérieur du chantier par les ouvertures et occupent peu d'espace de stockage. La livraison peut s'effectuer avec un camion de faible tonnage.

Une mise en œuvre simplifiée et accélérée

La découpe facile, avec une simple scie égoïne, permet d'ajuster les contours du plancher aux murs existants dispensés des opérations de coffrage-éaiement, les maçons peuvent conserver la structure existante et poser le plancher sans éai.



Une solution économique

Aux avantages de rapidité et de simplicité, il faut ajouter une forte réduction du volume de béton à couler et d'outillage à immobiliser.

Tous ces gains permettent de garantir une solution qui s'avère très compétitive.

Autres opérations

Souvent effectuées à l'aide de profilés métalliques très lourds, les créations d'ouvertures dans des murs porteurs sont bien plus faciles avec une Poutre Plate PPR qui ne pèse que 17 kg par mètre linéaire !

